

# Der Entwurf des neuen Las Vegas Hotels erreicht mit GCP überragende Höhen

Fontainebleau Las Vegas nutzt PREPRUFE<sup>®</sup>, BITUTHENE<sup>®</sup> und HYDRODUCT<sup>®</sup> für Abdichtungen der besten Qualität.

---



Projekt	Fontainebleau Las Vegas
Eigentümer und Entwickler	Fontainebleau Las Vegas LLC, Las Vegas, NV
Generalunternehmer	Turnberry West Construction, Las Vegas, NV
Architekt	Bergman, Walls & Associates, Ltd., Las Vegas, NV
Brandschutzanwender	Aderholt Specialties, Las Vegas, NV LVI Environmental Services, Inc., Las Vegas, NV
Abdichtungsunternehmen	Technicoat Management, Inc., Las Vegas, NV Commercial Roofers Inc., Las Vegas, NV
GCP-Lösungen	Vorapplizierte Dichtungsbahn PREPRUFE <sup>®</sup> , Dichtungsbahn BITUTHENE <sup>®</sup> , Drainage-Verbundstoff HYDRODUCT <sup>®</sup> , Brandschutz MONOKOTE <sup>®</sup>

# Überblick

## Das Projekt

Mit einem modernen und schicken Stil im Sinne des ursprünglichen berühmten Miami Beach Fontainebleau Hotels versprach das neue Fontainebleau Las Vegas, im Bereich Hotelarchitektur und -design für Aufsehen zu sorgen—auch für die Verhältnisse von Las Vegas.

Das 63-stöckige Casinoressort mit seinen mehr als 3800 Zimmern erstreckt sich über 10 Hektar und umfasst großzügige Unterkünfte, ein 9.290 m<sup>2</sup> großes Casino, eine der größten Terrassen in Las Vegas mit knapp 44.600 m<sup>2</sup>, hochklassigen Restaurants, Spas, Cocktail Lounges und Geschäften.



---

*"Die Komplexität von Projekten im Bereich Resorts und Casinos macht die Abdichtung zu einem entscheidenden Faktor. Die Erfahrung, die Grace seinen Kunden im Entwurfsstadium und während der Bauarbeiten zur Verfügung stellt, sowie die Qualität seiner Produkte sind der Grund, warum wir seit Jahren ein treuer Kunde sind."*

---

Robert Frederickson, federführender Projektarchitekt, Bergman, Walls & Associates, Ltd

Um sicherzustellen, dass das Projekt beim ersten Mal richtig wird und seinem geschätzten Namen gerecht wird, nutzte das talentierte Hotelentwurfs- und Gewerbebautenkonstruktionsteam nur die besten Baumethoden und -produkte. GCP wurde schon früh ins Boot geholt, um beim Entwurf der Abdichtungsspezifikationen zusammen mit den Hotelarchitekten zu helfen. Und während der Brandschutz eine offene Spezifikation war, wurden die Produkte von GCP einstimmig bevorzugt und von den Brandschutzunternehmen gewählt.

"Wenn es um Brandschutz geht arbeiten wir gerne mit den Mitarbeitern und Produkten von GCP", sagte Robert Frederickson, Haupt- und Projektarchitekt bei Bergman, Walls & Associates, Ltd. "Wir verwenden seit Jahren Abdichtungen von GCP in unseren Hotelentwürfen und zählen auf das Fachwissen und die Erfahrung des Unternehmens, um sicherzustellen, dass der Job richtig erledigt wird."



---

*"Ich habe es mit anderen Brandschutzprodukten versucht, doch die betreffenden Unternehmen wollen Ihnen einfach nur das Material verkaufen und sie haben keine Antworten oder Erfahrungen, die man für konkrete Projekte oft braucht. Grace war immer zur Stelle, wenn ich Unterstützung brauchte"*

---

Chris Valvo, Aderholt Specialties

Die Abdichtungslösungen von GCP für Gewerbegebäudestrukturen wurden im gesamten Ressort und den unterirdischen Anwendungen des Casinos eingesetzt, unter anderem:

- Vorappliziertes Abdichtungssystem PREPRUFE®(PREPRUFE®300R & 160R) zur Abdichtung der Betonstrukturen des Projekts
- Selbstklebende Dichtungsbahn BITUTHENE®3000
- Drainagetrennlagen HYDRODUCT®220 und HYDRODUCT®660 zum Sammeln und Transportieren von Wasser

Außerdem wurden PROCOR®Deck System 3R und BITUTHENE®DECK PREP®im Schwimmbad und auf Terrassen des Einkaufszentrums verwendet.

Der Schwerpunkt liegt auf den hohen Brandschutzstandards in Las Vegas wurden auch MONOKOTE®MK-6®/HY®, Z-106/HY, und Z-146 eingesetzt. Diese Produkte wurden für den Wärmeschutz von Baustahl an folgenden Orten verwendet:

- Nicht exponierte Außenanwendungen: Casine, Ballsaal und Tagungsräume.
- Exponierte Innenanwendungen: die Unterseite des Pool-Bereichs und Gerätekammern.
- Exponierte Bereiche: alle Ebenen der Parkhäuser.

## Lob für GCP Applied Technologies

Die strukturellen Adichtungsprodukte von GCP brachten innovative Technologie für die extensiven Anwendungen des Hotelentwurfs unter der Erdkante.

"GCP ist mehr als nur seine Produkte", sagte Chris Valvo von Aderholt Specialties, einem der Brandschutzunternehmen. "Sie haben das komplette Paket: technischer Support, Fachwissen, jahrelange Erfahrung. Es ist einfach, mit ihnen zu arbeiten und sie stellen sicher, dass das Projekt korrekt vor Bränden geschützt wird."

Ryan Crowe von LVI Environmental Services weiß auch, dass sein Team zur Bereitstellung von Brandschutz gerne mit GCP-Produkten arbeitet. "Aufgrund ihrer Erfahrung mit MONOKOTE®können wir produktiver und effizienter arbeiten", sagte Crowe. "Das ist ausschlaggebend für ein Projekt dieser Größe."

Obwohl es in diesem Casino viele Glücksspiele gibt, geht das Fontainebleau Las Vegas mit seinen hochwertigen Abdichtungen und hochmodernen Brandschutzmaßnahmen bei der Hotelarchitektur und der Qualität der Gewerbebauten kein Risiko ein.

Blue360<sup>SM</sup> Total Business Advantage: *Die Vorteile der GCP-Produkte, Performance und Mitarbeiter.*